

Bauweise

- Massivbauweise
- Fachwerkhaus
- Fertigteilhaushaus
- Holzbauweise
- _____

Dacheindeckung

- Dachziegeleindeckung
- Betonsteindach
- Schieferdach
- Solarelemente
- _____

Außenfassade

- Putz-Außenfassade
- Klinker-Außenfassade
- Kalksandstein-Außenfass.
- Fachwerk
- Sichtbeton
- Holz-Außenfassade
- Außenwanddämmung
- Riemchen-Außenfassade
- _____

Fenster

- Holzfenster mit Isoverglas.
- Kunststoff. mit Isoverglas.
- Aluminiumf. mit Isoverglas.
- Schallschutz-Isolierglas
- Doppelfenster
- _____

Sicht- und Sonnenschutz

- Markisen
- Markisen (elektrisch)
- Jalousien

Haustür

- Haustür in Holz
- Haustür in Aluminium
- Einbruchhem. Haustür
- Haustürschl. m. Querriegel
- _____

Sicherheit

- Alarmanlage
- Glasbruchmelder
- Brandmelder
- Kameraüberwachung
- _____

Innentüren

- Furnierholztüren
- Edelholztüren
- Ganzglastüren
- Lackierte Türen
- Beschichtete Türen
- _____

Bodenbeläge

- Teppichbelag
- Parkettboden
- Laminatboden
- Holzdielen
- Fliesen-Bodenbelag
- Marmorboden
- Granitboden
- Kunststoffbelag
- Korkplatten-Bodenbelag
- Estrich (kein Belag)
- _____

Heizung

- Gas-Etagenheizung
- Gas-Zentralheizung
- Öl-Zentralheizung
- Fußbodenheizung
- Offener Kamin
- Gas-Ofenheizung
- Öl-Ofenheizung
- Keine Heizung
- Elektroheizung
- Wärmepumpe
- Solarheizung
- Fernwärme
- Erdwärme
- _____

Warmwassererzeugung

- Elektr.-Durchlauferhitzer
- Gas-Durchlauferhitzer
- Zentrale Warmwassererz.
- Warmwasser d. Solarenerg.
- Wärmepumpe
- _____

Treppen

- Stahlbetontreppe
- Holztreppe
- Stahltreppe
- Stahltreppe mit Holzstufen
- _____

Bad

- Türhoch gefliest
- Raumhoch gefliest
- ½ hoch gefliest
- Ausstattung entspr. Baujahr
- Renovierungsbedürftig
- Behindertenger. Bad
- Badewanne/Dusche/WC
- Badewanne/WC
- Dusche/WC
- Bad mit Fenster
- Innen liegendes Bad
- _____

Elektrische Versorgung

- Modernisierte elektr. Vers.
- DV-Verkabelung
- Einfache elektrische Verso.
- Türsprechanlage
- Türspr.anl. mit Videoüberw.
- Kabelanschluss
- Sattellitenanlage
- Klimaanlage
- _____

Zusatzausstattungen

- Einbauküche
- Offene Küche
- Sauna
- Schwimmbad
- Einbauschränke
- Wintergarten
- Aufzug
- Lastenaufzug
- Waschküche/Trockenraum
- Gäste-WC
- Keller
- Dachboden/Speicher
- _____

Außenanlage

- Gartenhaus
- Nutzgarten
- Gartenteich
- Gartenmitbenutzung
- Balkon
- Terrasse
- Dachterrasse
- Loggia
- Alleinige Gartennutzung
- _____

Sonstiges, Weiteres

- Umbau n. Mieterwünschen
- Variable Raumgestaltung
- Renovierte Übergabe
- Möbliert
- Haustiere nach Absprache
- Einliegerwohnung
- Barrierefrei
- _____

Zustand

- Erstbezug
- Neuwertig
- Vollständig renoviert
- Renovierungsbedürftig
- _____

Exemplar Eigentümer

|

Unterlagen:	vorhanden	Nicht vorhanden
Grundbuchauszug - Datum des Ausdrucks: (nicht älter als 5 Monate) Notiz:		
Teilungserklärung/Aufteilungsplan (Bei Eigentumswohnungen) Notiz:		
Flurkarte Notiz:		
Lageplan Notiz:		
Grundrisse Notiz:		
Schnitt Notiz:		
Wohnflächenberechnung Notiz:		
Berechnung des umbauten Raumes Notiz:		
Bescheid über Grundbesitzabgaben (Grundsteuer, usw.) Notiz:		
Kontaktdaten des Verwalters (Bei Eigentumswohnungen) Notiz:		
Hausgeldabrechnungen/Wirtschaftsplan (Bei Eigentumswohnungen) Notiz:		
Versammlungsprotokolle der letzten 3 Jahre/Beschlussammlung Notiz: (Bei Eigentumswohnungen)		
Unterlagen über Reparaturen/Sanierungen Notiz:		
Unterlagen zu Bergbauschäden (Abfindung, Schiefllagenmessung) Notiz:		
Energiepass Notiz:		
Heizkostenabrechnungen Notiz:		
Aufstellung noch ausstehende Erschließungskosten Notiz:		
Bebauungsplan Notiz:		
Bodengutachten Notiz:		

Exemplar Makler

|

Unterlagen:

vorhanden

Nicht vorhanden

Grundbuchauszug - Datum des Ausdrucks: (nicht älter als 5 Monate)

Notiz:

Teilungserklärung/Aufteilungsplan

Notiz:

Flurkarte

Notiz:

Lageplan

Notiz:

Grundrisse

Notiz:

Schnitt

Notiz:

Wohnflächenberechnung

Notiz:

Berechnung des umbauten Raumes

Notiz:

Bescheid über Grundbesitzabgaben (Grundsteuer, usw.)

Notiz:

Kontaktdaten des Verwalters

Notiz:

Hausgeldabrechnungen/Wirtschaftsplan

Notiz:

Versammlungsprotokolle der letzten 3 Jahre/Beschlussammlung

Notiz:

Unterlagen über Reparaturen/Sanierungen

Notiz:

Unterlagen zu Bergbauschäden (Abfindung, Schiefllagenmessung)

Notiz:

Energiepass

Notiz:

Heizkostenabrechnungen

Notiz:

Aufstellung noch ausstehende Erschließungskosten

Notiz:

Bebauungsplan

Notiz:

Bodengutachten

Notiz: